

**FONDAZIONE SCUOLA MATERNA
GUGLIELMO RAISINI**

Via Bonacini, 195/A - 41121 Modena
C.F. 80008470363 - P.IVA 01459290365

**VERBALE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
Del 26 novembre 2024**

L'anno duemilaventiquattro (2024), il giorno 26 del mese di novembre, presso la sede della Scuola "Raisini" in Modena (MO), via Bonacini 195/A, si è riunito, debitamente convocato, il Consiglio di Amministrazione della Fondazione Scuola Materna Guglielmo Raisini per discutere e deliberare sul seguente Ordine del Giorno:

1. Contratto di appalto della gestione di un servizio di nido e scuola d'infanzia periodo 01/09/2022 - 31/08/2025, CIG: 9212562EA6. REVISIONE PREZZI

omissis

PRESENTI:

Consiglieri: Giuditta Nicoli, Paola Francia, Francesca Manzini, Alberto Ricchi, Vincenza Toto

Segretario/RUP: Lorenzo Mezzatesta

Il Presidente, constatato e fatto constatare che la riunione è regolarmente costituita a norma di legge e di statuto, la dichiara aperta alle ore 17:45 e valida a deliberare sugli argomenti posti all'ordine del giorno.

PUNTO 1 – Il RUP illustra le richieste di revisione dei prezzi contrattuali pervenute da Gulliver Società Cooperativa Sociale per gli anni scolastici 2023/24 e 2024/25. Il RUP, richiamando la Relazione Istruttoria del 12/11/2024 letta e presentata ai Consiglieri, riassume le variazioni ai compensi unitari mensili per l'anno scolastico 2023/2024 e l'anno scolastico 2024/2025 come segue:

Tipologia di posto	Compenso unitario mensile a.s. 2022/2023	Variazione proposta dall'Appaltatore (+5%)	Compenso unitario mensile a.s. 2023/2024
Scuola d'infanzia	€ 429,00	€ 21,45	€ 450,45
Nido tempo pieno	€ 745,87	€ 37,29	€ 783,16
Nido tempo parziale	€ 521,62	€ 26,08	€ 547,70

Tipologia di posto	Compenso unitario mensile a.s. 2023/2024	Variazione media annua Indice ISTAT FOI 2023 (+5,4%)	Compenso unitario mensile a.s. 2024/2025
Scuola d'infanzia	€ 450,45	€ 24,32	474,77
Nido tempo pieno	€ 783,16	€ 42,29	825,45
Nido tempo parziale	€ 547,70	€ 29,58	577,28

Comunica che, a tale scopo, occorre impegnare l'importo di € 26.031,80 per l'anno scolastico 2023/2024 e l'importo di € 30.490,60 per l'anno scolastico 2024/2025, per un valore massimo

complessivo pari ad € 56.522,40, IVA esclusa. I Consiglieri condividono la proposta presente nella Relazione Istruttoria sopra richiamata.

Al termine della discussione, **IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

Visto il contratto di appalto stipulato con il Raggruppamento temporaneo di imprese costituito da Gulliver Società Cooperativa Sociale (mandataria) e Domus Assistenza Società Cooperativa Sociale (mandante) (in seguito: RTI o Appaltatore) in data 20/12/2022, della durata di 3 (tre) anni scolastici, dal 01/09/2022 al 31/08/2025, con impegno dell'aggiudicatario ad iniziare il servizio, anche nelle more della stipula del contratto, in data 01/09/2022;

Richiamato il verbale del Consiglio di Amministrazione del 16/02/2022, con il quale veniva nominato Responsabile Unico del Procedimento (RUP) Lorenzo Mezzatesta, Segretario della Fondazione;

Vista la richiesta di Gulliver Società Cooperativa Sociale, quale mandataria del predetto RTI, Prot. n. 1494/MA/mm del 07/10/2024, con la quale, ai sensi dell'Art. 28 del Capitolato, considerato l'incremento del 5% proposto per l'anno scolastico 2023/2024, è stato chiesto un adeguamento dei prezzi contrattuali pari a +5,4% per l'anno scolastico 2024/2025;

Visto il Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, **Articolo 28. Revisione prezzi:**

“Le Parti rinunciano a qualsiasi revisione dei prezzi di aggiudicazione per il primo anno di durata del contratto.

A decorrere dal secondo anno, su richiesta della parte che vi abbia interesse, con cadenza annuale, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera a), del Codice, la Fondazione provvede a rivedere il compenso unitario mensile dovuto all'Impresa in ragione della variazione percentuale media dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati (FOI) rilevata dall'ISTAT per l'anno solare precedente quello della revisione”;

Richiamato l'art. 106, comma 1, lettera a), del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. che consente di modificare i contratti di appalto in corso senza una nuova procedura di affidamento *“se le modifiche, a prescindere dal loro valore monetario, sono state previste nei documenti di gara iniziali in clausole chiare, precise e inequivocabili, che possono comprendere clausole di revisione dei prezzi. Tali clausole fissano la portata e la natura di eventuali modifiche nonché le condizioni alle quali esse possono essere impiegate, facendo riferimento alle variazioni dei prezzi e dei costi standard, ove definiti. ...”;*

Verificato che:

- la variazione percentuale media dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati (FOI) rilevata dall'ISTAT per l'anno solare 2022 è pari a +8,1%;
- la variazione percentuale media dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati (FOI) rilevata dall'ISTAT per l'anno solare 2023 è pari a +5,4%;
- per l'a.s. 2023/2024 il RTI ha proposto una revisione del 5%, così riducendo volontariamente l'applicazione dell'adeguamento ISTAT ad una misura pari al 62% circa della variazione media annua del 2022, mentre per l'a.s. 2024/2025 la clausola revisionale trova completa attuazione nella misura intera del 5,4%;
- l'Impresa, nella corrispondenza intercorsa, riconosce la variazione richiesta sul corrispettivo con decorrenza 1 settembre 2023 soddisfattiva e sufficiente a riequilibrare l'assetto negoziale;

Valutato che:

- l'adeguamento alla variazione Indice ISTAT FOI, contemplata dalla *lex specialis* di gara, assorbe e ricomprende in sé l'aumento del costo del personale legato al nuovo CCNL di settore;

- la revisione dei prezzi proposta dall'Appaltatore consente di tutelare sia l'interesse della Fondazione a mantenere la qualità del servizio pattuita per tutta la durata dell'appalto, sia l'interesse dell'Impresa a non subire l'alterazione dell'equilibrio economico conseguente all'aumento dei costi che si verificano nel corso del rapporto;

Vista la Relazione istruttoria del RUP del 12/11/2024, che autorizza:

1. la revisione dei prezzi nella misura del +5%, da applicare al compenso unitario mensile dovuto per il calendario scolastico 2023/2024 (10 mensilità - settembre 2023/giugno 2024);
2. la revisione dei prezzi nella misura del +5,4%, da applicare al compenso unitario mensile dovuto per il calendario scolastico 2024/2025 (10 mensilità - settembre 2024/giugno 2025);

Calcolati i nuovi importi dei compensi unitari mensili:

1. a.s. 2023/2024

Tipologia di posto	Compenso unitario mensile a.s. 2022/2023	Variazione proposta dall'Appaltatore (+5%)	Compenso unitario mensile a.s. 2023/2024
Scuola d'infanzia	€ 429,00	€ 21,45	€ 450,45
Nido tempo pieno	€ 745,87	€ 37,29	€ 783,16
Nido tempo parziale	€ 521,62	€ 26,08	€ 547,70

2. a.s. 2024/2025

Tipologia di posto	Compenso unitario mensile a.s. 2023/2024	Variazione media annua Indice ISTAT FOI 2023 (+5,4%)	Compenso unitario mensile a.s. 2024/2025
Scuola d'infanzia	€ 450,45	€ 24,32	474,77
Nido tempo pieno	€ 783,16	€ 42,29	825,45
Nido tempo parziale	€ 547,70	€ 29,58	577,28

Dato atto che per la modifica contrattuale occorre impegnare l'importo complessivo di € 56.522,40, di cui € 26.031,80 per l'anno scolastico 2023/2024 ed € 30.490,60 per l'anno scolastico 2024/2025, tenuto conto rispettivamente del numero di bambini effettivamente iscritti e di quelli che potranno essere ospitati dalla struttura;

Dato atto che il CIG che identifica l'affidamento è 9212562EA6;

per le ragioni esposte, da valere quale parte integrale e sostanziale del presente verbale, all'unanimità

delibera:

di accogliere la richiesta di Gulliver Società Cooperativa Sociale di revisione dei prezzi per la gestione integrale della scuola d'infanzia e del servizio di nido, pervenuta in data 07/10/2024 e autorizzata dalla relazione del RUP del 12/11/2024, con decorrenza 1 settembre 2023, secondo quanto previsto dall'art. 106, comma 1, lettera a), del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., dal Contratto e dal Capitolato speciale descrittivo e prestazionale;

di prendere atto:

- della variazione percentuale media dell'Indice FOI rilevata dall'ISTAT, pari a +8,1% per l'a.s. 2023/2024 e pari a +5,4% per l'a.s. 2024/2025, applicabile sul compenso unitario mensile

- dovuto per ciascun calendario scolastico (10 mensilità - settembre/giugno);
- della variazione del 5% proposta per l'anno scolastico 2023/2024 e della variazione richiesta nella misura del 5,4% per l'anno scolastico 2024/2025;

di approvare, pertanto, la revisione prezzi sui compensi unitari mensili, da corrispondere all'Appaltatore, a partire dal 01/09/2023, nel seguente modo:

1. a.s. 2023/2024

Tipologia di posto	Compenso unitario mensile a.s. 2022/2023	Variazione proposta dall'Appaltatore (+5%)	Compenso unitario mensile a.s. 2023/2024
Scuola d'infanzia	€ 429,00	€ 21,45	€ 450,45
Nido tempo pieno	€ 745,87	€ 37,29	€ 783,16
Nido tempo parziale	€ 521,62	€ 26,08	€ 547,70

2. a.s. 2024/2025

Tipologia di posto	Compenso unitario mensile a.s. 2023/2024	Variazione media annua Indice ISTAT FOI 2023 (+5,4%)	Compenso unitario mensile a.s. 2024/2025
Scuola d'infanzia	€ 450,45	€ 24,32	474,77
Nido tempo pieno	€ 783,16	€ 42,29	825,45
Nido tempo parziale	€ 547,70	€ 29,58	577,28

di impegnare per la modifica contrattuale derivante dalla revisione prezzi la somma complessiva di € 56.522,40, al netto di IVA, di cui € 26.031,80 per l'anno scolastico 2023/2024 ed € 30.490,60 per l'anno scolastico 2024/2025;

di dare atto che l'incremento del corrispettivo sarà a carico degli utenti del servizio e/o della Fondazione, sulla base delle rispettive rette e quote integrative determinate conformemente al Capitolato speciale descrittivo e prestazionale;

di demandare al RUP ogni adempimento inerente e conseguente.

omissis

omissis

Quindi, non essendovi altro da discutere e deliberare, il Presidente dichiara sciolta la riunione alle ore 19:24 dello stesso giorno, previa stesura, lettura ed approvazione del presente verbale.

Il Consiglio di Amministrazione

Presidente, Giuditta Nicoli

Giuditta Nicoli

Consigliere, Paola Francia

Paola Francia

Consigliere, Francesca Manzini

Francesca Manzini

Consigliere, Alberto Ricchi

Alberto Ricchi

Consigliere, Vincenza Toto

Vincenza Toto

Il Segretario/RUP

Lorenzo Mezzatesta

Lorenzo Mezzatesta

